

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 61

Общая площадь дома (м2): 7275,4
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие теплоцентра (шт.): запитан от Каменноостровского 63

Суммарная задолженность дома по квартплате: 373 327,08 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 56738,76 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	284 099,24	353 244,70	353 244,70	344 715,50		286 871,34	66 373,36
Содержание общ. имущ. МКД		652 346,46	652 346,46	636 780,68		822 189,83	-169 843,37
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	132 047,68	
					Транспортные расходы	19 786,67	
					Аварийное обслуживание	84 868,64	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	10 961,73	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 280,09	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 837,40	
					трубочистные работы	2 106,00	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	185 406,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	21 747,42	
					Уборка лестничных клеток	72 372,32	
					Вывоз твердых бытовых отходов	237 091,97	
					Накладные расходы	50 789,91	
Уборка и сан.очистка земельного участка		89 701,92	89 701,92	87 538,83		141 224,58	-51 522,66
Эксплуатация коллективных ПУ		13 559,32	13 559,32	13 205,57		12 881,35	677,97
Содержание и ремонт ПЗУ		36 704,16	36 704,16	34 912,02		36 704,16	0,00
Содержание и ремонт лифтов		125 202,39	125 202,39	122 899,69		105 397,12	19 805,27
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		38 940,32	38 940,32	37 932,26		33 590,63	5 349,69
Управление многоквартирным домом		82 053,00	82 053,00	80 074,30		97 694,14	-15 641,14
ИТОГО по дому		1 391 752,27	1 391 752,27	1 358 058,85		1 536 553,15	-144 800,88
Полная задолженность дома по квартплате							373 327,08

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.